

セミナーの光景から未来を予想～ 自分を信じ、Onevestar を目指す！

私は、入会して1年目です。今回、2棟目を購入しました。

1棟目は、やみくもに進んでいく中、何が良くて何が悪いのかよくわかっていませんでした。

少しずつ積み上げていく経験値

ですが、1棟目を運営していく過程で、管理会社とのやりとりについては、どのように開拓していけば良いか、少しですがイメージが出来たように思います。

まずは、疑問をトレーナーの方に聞いていただき、その回答を咀嚼しながら自分で理解していくことができました。

2棟目は、銀行開拓はまあまあうまくいっていましたが、業者開拓が不安でした。

ですが、周りにアナウンスしていたおかげで、知り合いから声を掛けていただき、結局のところ、運良く購入できたと感じています。

今回は、仲介業者様が段取り良い方でしたので、あまり苦労はしませんでした。銀行セットや申告書等、もしもモタモタしていたら、さきを越されていたかもしれないと仲介業者様から言われ、準備の大切さを実感した次第です。

～スピード重視～

今年、更に2棟購入を目指す！

今回の物件購入成功要因は、仲介業者様との連携とレスポンスのスピード感だと思います。

質問があればトレーナーの方にすぐ確認できて、意見を聞いたのがとても大きいと思います。

アルティメットサポートのレスポンスの早さは、本当に助かりました。

複数棟を買い進めるにあたり、1棟目はビクビクしていましたが、2棟目を買うときは、強く、気持ちが安定してきたのは間違いありません。

何より、一棟目の経験から、とにかく「レスポンスを素早くする」ことを重視したことが、功を奏したように思います。

あと、目に見えない要素ですが、連帯保証人である妻に喜んでもらう行動を心掛けました。満室記念のプレゼントを用意して（笑）やはり、家族の協力を得て行動できるのは強みになります。

今後の目標ですが、今年最低もう1棟購入し、間に合えば、2棟購入を目指したいです。もちろん、ワンベスターを目指します！！

ノウハウとサポートへの対価は ストック型の投資

私こそ、最初は、不安だらけの入会でした。

まだ何も知らない状態で、最初に会のセミナーに参加したとき、村田先生が、「今年は買えた人、手を挙げてください」とみなさん聞かれたときに、何人もの方が挙手していた光景は、今でも覚えています。

衝撃を受けたと同時に、私にも出来るかも、と思いました。それが、丁度、1年前の出来事です。

そして、たった1年で、私の取り巻く環境は大きく変化しました。

正直、最初は、いろんなメニューが高額だと感じるかもしれませんが、（私こそそう思っていました・・・）

その対価を十二分に上回る成果は、残せると思います。

かつ、対価を支払って得たノウハウは、一度限りの投資ではなく、自分にストックとして残ります。

もしも、自己流で不動産投資をしたとすると、今の成果を得ていたとは到底思えません。

トレーナーの方のアドバイスや、洗練された投資家を目指す会員の方が周りにいる環境は、刺激を受けますし、すごく大事だと思います。

1年前に、1歩踏み出して、本当に良かったと実感しています。

関西地方 士業 につかんさん

■担当トレーナー：宮川のコメント

2棟目ご購入おめでとうございます！

につかんさんの今回の勝因は仰る通りレスポンスの良さだと思います。

1棟目購入までは迷いながら試行錯誤されていましたが、

実際に購入されてからは決意も行動も非常に明確になったように見えました。

につかんさんは既に知識も決意も十分です。後は行動あるのみですね！

これから一気に目標に向けて進んでワンベスターを突破しましょう！！

