

事前の準備と迅速な行動で 物件購入に成功！

私は、入会して1年目で、今回、2棟目を購入しました。

前回、融資を受けた都銀に物件を何度か持ちかけており、つながりが保てていたため、物件購入に積極的になれました。

毎朝、仕事直前に物件検索をしておりますが、ある朝、サイトで見つけてすぐにその仲介会社に電話をして買い付けを出しました。

すると買い付け多数で、その日の昼にはサイトから消え、売り止めとなりました。

仕事前の慌ただしい時だったのですが、もし、その時に買い付けを出さなければ購入できていないと思います。

今回の物件購入成功のポイントは、先ほどお話したように、行動スピードと物件取得への熱意だと思います。

できるだけ早く動かないと他に回ってしまいますので、会の基準にあったものでヒアリングOKならば、あとは行動あるのみだとつくづく感じました。

経験が不安を払拭する

今後は、他の銀行開拓をして、焦らずに良い物件を狙っていきたいと思っております。目標は、年内にさらに1棟以上購入し、最終的には、ワンベスターを目標にしています。

アルティメット会員は、多額な投資なので、誰でも不安はあると思います。ただ、トレーナーの方に迅速に相談できる環境があれば、良くない物件を買うことはないと思います。

あとは、会の教材をよく読んで理解し、物件購入まで淡々と向かっていけばいいのではないのでしょうか？

入会から今までで思うことは、いろいろな不安があると思いますが、それらの不安は、憶測だけでは解消できず、経験を積むことで次第に消えていくものだ、と思います。行動あるのみ、でこれからも実践を続けていきます。

関東地方 医師 あきすけさん

■担当トレーナー：青木のコメント

あきすけさん、物件取得おめでとうございます。

入会当初は地方物件に対して、少なからず抵抗があったと記憶しておりますが、当会のマニュアルや音声を繰り返して読んだり聞いたりすることによりそんな不安が消えて、地方物件を積極的に検索するようなマインドチェンジができたことも、数ヶ月で2棟の物件取得につながった大きな要因だと思います。

この地方物件に対する不安が理由でなかなか前に進めない方が、以外と多くいらっしゃいますが、あきすけさんのように繰り返してマニュアルを読んだり音声を聞いたりすることや、他の方の成功事例を参考にすることは非常に有効だと思います。

本業が多忙の中で、入会後にすぐアルティメット会員になって、短期間のうちに2棟の物件取得された成果は、本当に素晴らしいと思います。

目標であるワンバスター達成に向けて、引き続き頑張ってください！

